# **TSIGN**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**П’ЯТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

# **Р І Ш Е Н Н Я**

# **«28» лютого 2019 р. № 3124-54- VІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки приватної**

**власності, цільове призначення якої змінюється.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**за кадастровим номером3221084000:03:001:0063**

Розглянувши протокол № 6 від 15.02.2019 року ради Луб’янської територіальної громади, та заяву гр. Ковальова Миколи Геннадійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється з земель « для ведення особистого селянського господарства» на землі « для розміщення та експлуатації основних,підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» кадастровий номер 3221084000:03:001:0063, площа 0,7500га що розташована в с. Луб’янка Бородянського району Київської області та розглянувши виготовлений ТОВ « ХОЛЕНД» проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи ГУ Держгеокадастру у Хмельницькій області про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 1401/82-17 від 29.05.2017, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 14.09.2018 за №514, рішенням Бучанської міської ради від 25.09.2018за № 2399-45-VІІ « Про добровільне приєднання Луб’янської сільської територіальної громади Бородянського району до територіальної громади міста обласного значення» , рішенням Бучанської міської ради від 25.09.2018 за № 2404-45-VІІ « Про початок реорганізації Луб’янської сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись ст. 12, 20 Земельного кодексу України , пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні », міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється з ведення особистого селянського господарства на для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств гр. Ковальову Миколі Геннадійовичу на території с. Луб’янка Бородянського району Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки , що знаходиться у власності гр.. Ковальова Миколи Геннадійовича кадастровий номер 3221084000:03:001:0063 з земель « для ведення особистого селянського господарства » на землі « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» » що розташована в с.Луб’янка Бородянського району Київська область.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київської області внести відповідні зміни в земельно - облікові документи.
4. Гр. Ковальову М.Г. :
   1. оформити речове право на земельну ділянку відповідно доЗакону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».;
   2. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   3. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України;
   4. Для подальшого освоєння земельної ділянки, розробити, погодити та затвердити відповідну проекту документацію з дотриманням чинного архітектурного та містобудівного законодавства, діючих санітарних, екологічних, протипожежних, будівельних норм правил та стандартів.

Міський **Міський голова А.П.Федорук**